



# COMUNE DI CASTELLIRI

## (Provincia di Frosinone)

cod.fis./ Partita IVA 00286510607

Tel. 0776/807456 Fax 0776/807480

N.prot.5144 del 10/08/2016

### AVVISO D'ASTA PUBBLICA

per l'attuazione dell'intervento di bonifica e messa in sicurezza zone a danno concentrato su aree estese (macro aree) in loc.tà COLLE TRAUTO ed in loc.tà VALLE NOVA/BARSELLA interne alle Particelle Forestali n° 11 e n° 21 del Piano di Gestione ed Assestamento Forestale (Art.101 del Regolamento Regionale n.07/2005 attuativo dell'Art.36 della L.R. n.39/2002)

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.72 del 21/07/2016 e della Determinazione Area Tecnica n.242 del 10/08/2016,

#### RENDE NOTO

che è indetta asta pubblica presso la Residenza Municipale per il **20/09/2016 alle ore 09:00** inerente l'attuazione dell'intervento indicato in oggetto.

#### ENTE APPALTANTE

Comune di CASTELLIRI (Fr) – Area Tecnico-Urbanistica, LL.PP. SUAP e Ambiente – via Torino n.19, 03030 Castelliri (Fr), tel.0776/807456 – fax 0776/807480 e-mail: [tecnicocastelliri@comunedicastelliri.191.it](mailto:tecnicocastelliri@comunedicastelliri.191.it) PEC: [utcastelliri@pcert.postecert.it](mailto:utcastelliri@pcert.postecert.it)

L'asta avverrà secondo il Progetto redatto dal tecnico incaricato Dott.Forestale Giuseppe Francazi, approvato con Delibera di G.M. n.72 del 21/07/2016, ed in conformità alla Relazione della Provincia di Frosinone Prot. 0043359 del 09/04/2015, denominata "Relazione sulla valutazione dei danni causati da eccezionali folate di vento che hanno interessato il patrimonio boschivo del Comune di Castelliri".

Inoltre, in conformità alla Relazione Tecnica di progetto approvata con Delibera di G.M. n.127/2015, di cui la "Tav.01 - Relazione Tecnica di aggiornamento e chiarimento" costituisce aggiornamento ed integrazione.

#### PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica ad unico ed effettivo incanto pubblico, con il metodo delle offerte di cui all'art.73 lettera c) del Regolamento di contabilità generale dello Stato, del R.D. n.827 del 23/05/1924 e con il metodo di cui all'art.76 dello stesso decreto, con offerta pari e in aumento rispetto a quella di base d'asta, senza previsione di alcun limite, rispetto all'importo a base d'asta.

A norma dell'art. 69 del citato R.D. n.827/1924, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione comunale. L'asta è fatta a corpo, a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario.

Il prezzo a base d'asta, che avviene a corpo, è previsto in € **31.764,44 al netto dell'I.V.A. al 10%**, soggetto ad aumento, secondo la stima effettuata dal tecnico incaricato Dott.Forestale FRANCAZI Giuseppe. Al prezzo di aggiudicazione dovranno aggiungersi le spese generali e tecniche quantificate complessivamente in € 9.139,10 oltre cassa 2% ed IVA 22% per un totale di € **11.372,70**.

La documentazione tecnica è visionabile presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni e nelle ore di apertura al pubblico (LUN – MER – VEN ore 9:00–12:30), escluso il sabato.

#### PUBBLICITA'

Il presente avviso d'asta verrà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di CASTELLIRI e sul sito web del Comune: [www.comune.castelliri.fr.it](http://www.comune.castelliri.fr.it).

#### TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Vista la necessità di attuare d'urgenza l'intervento di bonifica del bosco per porlo in situazione di sicurezza dovrà essere terminato entro **4 (quattro) mesi dalla data di consegna, salvo eventuali proroghe.**

#### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara, gli interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- *Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'esercizio di attività boschive;*
- *Possesso del certificato di idoneità forestale comprovante la capacità tecnica e direttiva nell'esecuzione delle utilizzazioni boschive (del livello previsto per l'utilizzazione in argomento);*
- *Possesso di idonea attrezzatura per l'utilizzo del lotto in questione.*



I consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

#### MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara che avrà luogo in data **20/09/2016 alle ore 09:00** presso la Sede Comunale, le Ditte interessate dovranno far pervenire entro le ore 14:00 del giorno 19/09/2016 la propria migliore offerta presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, per mezzo del Servizio Postale di Stato, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o alternativamente consegnata a mano, con un plico raccomandato, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, e la seguente dicitura: **"Offerta per la gara del giorno 20/09/2016 relativa l'attuazione dell'intervento di bonifica e messa in sicurezza zone a danno concentrato su aree estese (macro aree) in loc.tà COLLE TRAUTO ed in loc.tà VALLE NOVA/BARSELLA interne alle Particelle Forestali n° 11 e n° 21 del Piano di Gestione ed Assestamento Forestale (Art.101 del Regolamento Regionale n.07/2005 attuativo dell'Art.36 della L.R. n.39/2002, indirizzato al COMUNE DI CASTELLIRI via Torino n.19 = c.a.p. 03030 Castelliri (Fr) =.**

Nel PLICO dovrà essere inclusa la seguente documentazione:

1) Una **DICHIARAZIONE** resa ai sensi del T.U. sulla documentazione amministrativa - Artt. 46 e 47 del DPR n.445 e s.m.i. ed alla quale deve venire allegata una copia fotostatica, fronte retro, della carta di identità o altro documento in corso di validità del sottoscrittore, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante con la quale l'impresa attesta la posizione di regolarità - **da rendere obbligatoriamente sul modello ALLEGATO 1) al presente avviso per costituirne parte integrante e sostanziale.**

2) **L'OFFERTA ECONOMICA**, redatta in lingua italiana, **da rendere obbligatoriamente sul modello ALLEGATO 2) al presente avviso.** All'offerta dovrà essere allegata una copia fotostatica, fronte retro, della carta di identità o altro documento in corso di validità del sottoscrittore, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante.

L'offerta economica dovrà contenere la misura percentuale di aumento, espressa sia in cifre che in lettere, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta concorrente con firma leggibile e non dovrà presentare correzioni.

Nel caso di discordanza fra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione comunale.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'oggetto dell'appalto e l'indicazione del mittente e nella quale, non devono essere inseriti altri documenti.

3) **QUIETANZA** mediante versamento sul conto corrente bancario della Tesoreria Comunale presso la sede CREDITO VALTELLINESE - Filiale di Sora (Fr) via S.Domenico, IBAN **IT48F05216746000000098088**, **OVVERO** Assegno Circolare NON trasferibile intestato al Comune di Castelliri **OVVERO** ricevuta di versamento sul CC postale n.13113030 intestato al Comune di Castelliri, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di **Euro 25.947,70** [costituito da € 11.372,70 (spese di stima, di misurazione di rilievi, di collaudo) - ed € 14.575,00 (a garanzia dell'offerta per eventuale mancata sottoscrizione del contratto e quale acconto sulla prima rata del prezzo a base d'asta di € 31.764,44 + IVA al 10%)].

Tale deposito provvisorio servirà a garanzia dell'offerta per eventuale mancata sottoscrizione del contratto, a pagare le spese di misurazione di rilievi, di collaudo, ed in caso di regolare sottoscrizione del contratto quale acconto sulla prima rata del prezzo di aggiudicazione.

Ai non aggiudicatari il deposito provvisorio verrà restituito non appena perfezionati gli adempimenti inerenti l'aggiudicazione.

L'impresa aggiudicataria, prima della stipula del contratto, produrrà le certificazioni di cui sopra, rilasciate dagli Uffici competenti.

4) **ATTESTAZIONE in originale**, rilasciata da un dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale dell'avvenuta presa visione della documentazione progettuale posta a base di affidamento, a disposizione presso l'Area Tecnico-Urbanistica Comunale.

L'attestazione potrà essere richiesta presso l'Ufficio Tecnico nei giorni e negli orari previsti per la visione degli atti dai legali rappresentanti della Ditta, ovvero da soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. In mancanza della produzione di tale attestazione si procederà alla esclusione della Ditta interessata non potendo tale elemento essere diversamente acquisito.

#### INCOMPATIBILITA'

E' vietata la partecipazione alla gara:

- ai soggetti sottoposti a divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- ai soggetti sprovvisti dei requisiti di carattere generale stabiliti dagli artt.80, 83 del D.Lvo n.50/2016 e s.m.i.;
- coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in forma singola ed associata o consorziata.

I concorrenti si intendono vincolati all'offerta per un periodo di giorni 180 dalla data di apertura delle buste.

E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

L'asta è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale, con particolare riferimento alle modalità di intervento stabilite dal progetto approvato con Delibera di G.M. n.72 del 21/07/2016, dal Regolamento forestale e dalle disposizioni e prescrizioni del Corpo Forestale dello Stato ed alle disposizioni della Provincia di Frosinone.

La ditta aggiudicataria dovrà attenersi scrupolosamente a tutte le condizioni contenute nel Capitolato, costituente parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Si dà atto, che l'attuazione dell'intervento, quale esecuzione dell'Ordinanza Cronologico n.144 datata 27/04/2016 RG n.16/2015del Commissariato per la Liquidazione degli Usi Civici per il Lazio, Umbria e Toscana, ovvero sotto la vigilanza del Corpo Forestale dello Stato.

#### AVVERTENZE - MODALITA' E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non pervenga in tempo utile.

Trascorso il termine fissato per la ricezione, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedente.



Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato; in caso di discordanza fra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella più favorevole all'Ente.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto presso la Sede Comunale entro il giorno precedente a quello fissato per la gara o sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare uno dei documenti richiesti.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Il Presidente di gara procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente ed entro i termini stabiliti. Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura notarile.

Dopo il controllo circa la regolarità della documentazione amministrativa, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte ed alla lettura delle medesime, proclamando vincitore il concorrente che avrà proposto il prezzo maggiore e superiore a quello stabilito a base d'asta.

A norma dell'art.69 del citato RD n.827/1924, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione comunale.

In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Non verranno prese in considerazione offerte in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Se non saranno presentate offerte, la gara verrà dichiarata deserta.

L'asta è fatta a corpo, a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario.

#### VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA

L'Amministrazione acquisirà d'ufficio, presso gli Enti competenti, i certificati relativi alle dichiarazioni stesse, ai sensi della Legge n.241/90 e s.m.i.

Il Comune, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e sottoscrizione del contratto, procederà alla richiesta del DURC della ditta aggiudicataria agli Istituti Previdenziali preposti.

Qualora le informazioni fornite non risultino conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato ed all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via alla definitiva assegnazione.

#### SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto verrà regolato dal Segretario Comunale. Le spese tutte di contratto, diritti, bolli, registrazione ed ogni altra accessoria sono a carico dell'aggiudicatario del lotto, il quale dovrà provvedere al deposito delle spese con modalità che verranno indicate dall'ufficio competente.

#### OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria verrà invitata entro **10 giorni** dalla ricezione della relativa comunicazione:

- a presentare la documentazione inerente il possesso dei requisiti inseriti nella dichiarazione sostitutiva;
- a costituire la cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali, nella misura del 100% dell'importo di aggiudicazione;
- a costituire polizza di responsabilità civile verso terzi per eventuali danni causati a persone e/o cose nel corso delle attività di taglio. Detta polizza dovrà avere massimale non inferiore ad € 500.000,00 e dovrà garantire i rischi di esecuzione e danni alle preesistenze ivi inclusi tagli irregolari, abusi e danni arrecati al bosco, nonché per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dell'attività di taglio, trasporto, movimentazione del materiale legnoso ed attività complementari;
- a stipulare apposito contratto con l'Amministrazione appaltante.

Se l'aggiudicatario non presenta la cauzione definitiva e la polizza assicurativa entro la scadenza richiesta, l'Amministrazione comunale potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.

La garanzia definitiva sarà svincolata solo dopo favorevole esito delle operazioni di collaudo. In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dell'intervento non a regola d'arte, la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione, salvo ulteriore rivalsa sull'aggiudicatario per i maggiori oneri occorrenti.

#### MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione oltre I.V.A., avverrà in valuta legale al Tesoriere Comunale in 3 (tre) rate. In particolare il prezzo di aggiudicazione verrà decurato dell'acconto di € 14.575,00 (€ 13.250,00 + IVA al 10%) versato in sede di offerta e verrà suddiviso in 3 rate di uguale importo oltre I.V.A. che dovranno essere versate con le seguenti modalità:

- **la prima rata**, dovrà essere versata entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione;
- **la seconda rata**, dovrà essere versata entro il 31 DICEMBRE 2016;
- **la terza rata**, dovrà essere versata entro il 28 FEBBRAIO 2017.

Tutte le spese inerenti e conseguenti l'intervento (stima, misurazioni, collaudo, contratto e relativa registrazione, diritti di segreteria, I.V.A. etc, etc) faranno interamente carico alla Ditta aggiudicataria, precisando che:

- le spese relative ai diritti segreteria, contratto, bolli etc,etc., saranno quantificati e integralmente versate in sede di stipula del contratto.

Si stabilisce che l'immissione della Ditta nelle aree oggetto di intervento, verrà autorizzata con la sottoscrizione di apposito Verbale di Consegna, il tutto previa intesa con il Corpo Forestale dello Stato cui compete la vigilanza dell'intervento.

Dovranno essere rispettate le condizioni e prescrizioni stabilite con:

- il Progetto approvato con la Delibera di G. M. n. 72 del 21/07/2016, nonché Relazione Tecnica di progetto approvato on DGM n.127/2015;
- il documento denominato "Relazione sulla valutazione dei danni causati da eccezionali folate di vento che hanno interessato il patrimonio boschivo del Comune di Castelliri" della Provincia di Frosinone Prot. 0043359 del 09/04/2015, trasmesso a questo Comune dalla Provincia di Frosinone – Servizio Difesa del Suolo e Sviluppo Sostenibile con Nota datata 09/04/2015 Prot. 0043374, Ns Prot. 2175 del 10/04/2015;
- Il Nulla Osta Regione Lazio – Area Usi Civici in data 18/01/2016 Prot. 23571 GR/04/25;
- Prescrizioni che saranno direttamente impartite dal Corpo Forestale dello Stato.



## PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del citato decreto legislativo n.196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità di gestione della gara di appalto. Tali dati saranno comunicati e pubblicati nelle forme previste dalla legge e/o dal presente avviso. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara. L'interessato gode dei diritti di cui all'art.7 del citato decreto n.196/2003 tra i quali figura il diritto di verificare, aggiornare, completare e cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti non correttamente. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castelliri (Fr).

## CONTROVERSIE

Ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario è conclusa in sede civile presso il Foro di Cassino, competente in via esclusiva. E' escluso il ricorso all'arbitrato.

## RICORSI

Contro il presente avviso è ammesso:

- il ricorso al TAR LAZIO competente per territorio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;
- il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di pubblicazione.

Per quanto non previsto nel presente bando di gara si fa riferimento alle condizioni fissate dalla documentazione tecnica a firma del Dott.Forestale Giuseppe Francazi ed alla normativa vigente.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch.Felicetta CAPOCCIA, Responsabile Area Tecnico – Urbanistica, LL. PP., SUAP e Ambiente Comunale.

Per maggiori chiarimenti e per rendere visione degli atti inerenti la gara in oggetto, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune nelle ore di ufficio, escluso il sabato (0776/807456).



IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Arch.Felicetta CAPOCCIA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Felicetta Capoccia', written over the printed name.

Al presente avviso si allega:

**allegato 1)** – istanza di ammissione alla gara e dichiarazione;

**allegato 2)** – modulo offerta economica